



**Fernando Lorenzo García**  
PROFESOR MERCANTIL  
AUDITOR-CENSOR JURADO DE CUENTAS

ANEXO N° 1

**COMUNIDAD DE AGUAS TENISCA**

**BALANCE ABREVIADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020**

ACTIVO	2021	2020
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1.848.263,14</b>	<b>1.973.317,32</b>
<b>I. Inmovilizado intangible.</b>	<b>19.653,48</b>	<b>25.785,67</b>
1. Patentes, Licencias, Marcas y similares		
2. Aplicaciones Informáticas	19.653,48	25.785,67
<b>II. Inmovilizado material.</b>	<b>1.828.008,65</b>	<b>1.946.930,64</b>
1. Terrenos y Construcciones	680.194,79	697.765,69
2. Instalaciones Técnicas y Otro Inmovilizado Material	1.147.813,86	1.249.164,95
3. Inmovilizado en curso y anticipos		
<b>III. Inversiones inmobiliarias.</b>		
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo.</b>		
<b>V. Inversiones financieras a largo plazo.</b>	<b>601,01</b>	<b>601,01</b>
<b>VI. Activos por impuesto diferido.</b>		
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>1.555.882,33</b>	<b>1.393.505,20</b>
<b>I. Existencias</b>	<b>32.276,67</b>	<b>33.437,63</b>
<b>II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.</b>	<b>70.044,08</b>	<b>180.349,49</b>
1. Clientes, empresas del grupo y asociadas	57.906,18	84.545,65
3. Deudores varios	1.934,07	1.934,07
6. Otros créditos con la Administraciones Públicas	10.203,83	93.869,77
<b>III. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>		
<b>IV. Inversiones financieras a corto plazo.</b>	<b>13.577,75</b>	
<b>V. Periodificaciones a corto plazo.</b>		
<b>VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.</b>	<b>1.439.983,83</b>	<b>1.179.718,08</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>3.404.145,47</b>	<b>3.366.822,52</b>





**Fernando Lorenzo García**  
PROFESOR MERCANTIL  
AUDITOR-CENSOR JURADO DE CUENTAS

**CDAD. DE AGUAS TENISCA**

**BALANCE ABREVIADO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2021 Y 2020**

PASIVO	2021	2020
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>	<b>3.303.143,53</b>	<b>3.229.845,99</b>
<b>A-1) Fondos propios.</b>	<b>3.072.944,93</b>	<b>2.970.680,76</b>
<b>I. Fondo Social</b>	<b>2.975.108,92</b>	<b>2.927.097,10</b>
<b>II. Prima de emisión</b>		
<b>III. Reservas</b>		
<b>IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias).</b>		
<b>V. Resultados de ejercicios anteriores.</b>		
<b>VI. Otras aportaciones de socios.</b>		
<b>VII. Resultado del ejercicio.</b>	<b>97.836,01</b>	<b>43.583,66</b>
<b>VIII. (Dividendo a cuenta).</b>		
<b>IX. Otros instrumentos de patrimonio neto</b>		
<b>A-2) Ajustes con cambios de valor</b>		
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.</b>	<b>230.198,60</b>	<b>259.165,23</b>
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>		
<b>I. Provisiones a largo plazo.</b>		
<b>II. Deudas a largo plazo.</b>		
<b>III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo.</b>		
<b>IV. Pasivos por impuesto diferido.</b>		
<b>V. Periodificaciones a largo plazo</b>		
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>101.001,94</b>	<b>136.976,53</b>
<b>I. Provisiones a corto plazo.</b>		
<b>II. Deudas a corto plazo.</b>		
<b>III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo.</b>		
<b>IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.</b>	<b>56.703,94</b>	<b>92.678,53</b>
1. Proveedores.	39.235,88	62.930,11
3. Acreedores varios		
4. Personal		
6. Otras deudas con la Administración Pública	17.468,06	29.748,42
<b>V. Periodificaciones a corto plazo.</b>	<b>44.298,00</b>	<b>44.298,00</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>3.404.145,47</b>	<b>3.366.822,52</b>





**Fernando Lorenzo García**  
PROFESOR MERCANTIL  
AUDITOR-CENSOR JURADO DE CUENTAS

ANEXO Nº 2

**COMUNIDAD DE AGUAS TENISCA**

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	2021	2020
1. Importe neto de la cifra de negocios.	902.691,05	1.020.507,37
2. Variación de existencias de prod. terminados y en curso de fabric.	-428,11	-8.470,73
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo.		
4. Aprovisionamientos.	-72.559,22	-22.744,92
5. Otros ingresos de explotación.	321.079,40	
6. Gastos de personal.	-285.602,34	-340.887,56
7. Otros gastos de explotación.	-668.811,30	-1.010.966,38
8. Amortización del inmovilizado.	-171.308,09	-180.269,77
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras.	28.966,63	582.385,87
10. Otros resultados.	42.841,69	
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado.		2.955,87
<b>A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>96.869,71</b>	<b>42.509,75</b>
12. Ingresos financieros.	1.831,73	1.874,76
13. Gastos financieros.	-865,43	-800,85
14. Variación de valor razonable en instrumentos financieros.		
15. Diferencias de cambio.		
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros.		
<b>B) RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>966,30</b>	<b>1.073,91</b>
<b>C) INGRESOS EXCEPCIONALES</b>		
<b>D) GASTOS EXCEPCIONALES</b>		
<b>E) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>97.836,01</b>	<b>43.583,66</b>
17. Impuesto sobre beneficios.		
<b>F) RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>97.836,01</b>	<b>43.583,66</b>

