



Fernando Lorenzo García
PROFESOR MERCANTIL
AUDITOR-CENSOR JURADO DE CUENTAS

ANEXO N° 1

COMUNIDAD DE AGUAS TENISCA

BALANCE ABREVIADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021

ACTIVO	2022	2021
A) ACTIVO NO CORRIENTE	1.670.304,57	1.848.263,14
I. Inmovilizado intangible.	15.806,13	19.653,48
1. Patentes, Licencias, Marcas y similares		
2. Aplicaciones Informáticas	15.806,13	19.653,48
II. Inmovilizado material.	1.653.897,43	1.828.008,65
1. Terrenos y Construcciones	663.178,26	680.194,79
2. Instalaciones Técnicas y Otro Inmovilizado Material	990.719,17	1.147.813,86
3. Inmovilizado en curso y anticipos		
III. Inversiones inmobiliarias.		
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo.		
V. Inversiones financieras a largo plazo.	601,01	601,01
VI. Activos por impuesto diferido.		
B) ACTIVO CORRIENTE	1.808.360,96	1.555.882,33
I. Existencias	35.913,70	32.276,67
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.	84.315,92	70.044,08
1. Clientes, empresas del grupo y asociadas	77.073,62	57.906,18
3. Deudores varios	1.625,41	1.934,07
6. Otros créditos con la Administraciones Públicas	5.616,89	10.203,83
III. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo		
IV. Inversiones financieras a corto plazo.	13.577,75	13.577,75
V. Periodificaciones a corto plazo.		
VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.	1.674.553,59	1.439.983,83
TOTAL ACTIVO	3.478.665,53	3.404.145,47





Fernando Lorenzo García
PROFESOR MERCANTIL
AUDITOR-CENSOR JURADO DE CUENTAS

CDAD. DE AGUAS TENISCA

BALANCE ABREVIADO AL CIERRE DEL EJERCICIO 2022 Y 2021

PASIVO	2022	2021
A) PATRIMONIO NETO	3.385.965,82	3.303.143,53
A-1) Fondos propios.	3.182.449,19	3.072.944,93
I. Fondo Social	3.073.200,13	2.975.108,92
II. Prima de emisión		
III. Reservas		
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias).		
V. Resultados de ejercicios anteriores.		
VI. Otras aportaciones de socios.		
VII. Resultado del ejercicio.	109.249,06	97.836,01
VIII. (Dividendo a cuenta).		
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto		
A-2) Ajustes con cambios de valor		
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.	203.516,63	230.198,60
B) PASIVO NO CORRIENTE		
I. Provisiones a largo plazo.		
II. Deudas a largo plazo.		
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo.		
IV. Pasivos por impuesto diferido.		
V. Periodificaciones a largo plazo		
C) PASIVO CORRIENTE	92.699,71	101.001,94
I. Provisiones a corto plazo.		
II. Deudas a corto plazo.		
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo.		
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.	48.401,71	56.703,94
1. Proveedores.	31.341,26	39.235,88
3. Acreedores varios		
4. Personal		
6. Otras deudas con la Administración Pública	17.060,45	17.468,06
V. Periodificaciones a corto plazo.	44.298,00	44.298,00
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	3.478.665,53	3.404.145,47

